



### 1 Affittaziun e reservaziun

- La tegia da vacanzas Uaul ei a disposiziun a habitonts, possessurs da habitaziuns secundaras sco era a persunas d'ordeifer.
- La tegia sa vegnir affittada gl'entir onn per jamna. La stagiun d'unviern ei gl'access alla tegia buca pusseivels.
- Il di d'arrivada resp. da partenza ella **sesiun aulta** (fenadur/uost) ei per ordinari la sonda. Il cuoz d'affittaziun ei minimalmein 1 jamna = 7 pernottaziuns, maximalmein 2 jamnas = 14 pernottaziuns.
- Il di d'arrivada resp. da partenza ella **sesiun secun-dara** (matg/zercladur e settember/october) ei u la gievgia ni la dumengia. Il cuoz d'affittaziun ei tut tenor di d'arrivada nimum treis respectivamein quatter pernottaziuns, 1 jamna = 7 pernottaziuns, maximalmein 2 jamnas = 14 pernottaziuns.
- Reservaziuns san ins far ella pagina d'internet: [www.tegia-alp-uaul.ch](http://www.tegia-alp-uaul.ch)
- A persunas sut 18 onns vegn la tegia buca affittada.
- La conferma dalla reservaziun ed il quen vegnan tarmess cun posta ni e-mail (incl. ils cuosts per schubergiar e lubientscha da carrar).
- Utilisaders e fittaders che caschunan reclamaziuns retscheivan el futur buca pli ina lubientscha d'utilisaziun.

### 2 Arrivada

- Il di d'arrivada dat ei negina surdada digl object. La clav ei da retrer **naven dallas 13.30** alla recepziun digl hotel Signina a Laax Murschetg.
- Naven dallas 14.00 ei la tegia a disposiziun.

### 3 Access e parcadi

- Igl access alla tegia ei lubius mo cun ina lubientscha da carrar. Quella (maximalmein 1 toc) vegn registrada online dall' informaziun turistica sin las numbra digl auto indicada.
- Igl access la stad ei pusseivels cun in vehichel privat sur la via d'alp da Nagens.
- A pei contonsch'ins la tegia Alp Uaul naven da Laax Murschetg (fermada auto da posta) en ca. 1 ½ ura.
- La tegia ei situada direct sper la ruta da downhill-bike Neverend che meina dil Crap Sogn Gion a Laax Murschetg.
- Il parcadi sur la tegia, sper il plaz da semenar e per maximalmein in vehichel, ei signalisau.

### 4 General

- La tegia da vacanzas porscha plaz per maximalmein 4 persunas (2 letgs da cajüta).

#### L'utilisaziun dalla tegia includa:

- Combra da durmir cun 2 letgs da cajüta, tualetta e lavabo per selavar cun spina d'aua freida. Cuschina/stiva, zulèr e pign local da deposit.
- Silla terrassa ei in gril da lenna a disposiziun.
- La **gliesta d'inventar** dalla cuschina san ins scargar dalla pagina d'internet.
- Provediment electric 230V ed illuminaziun ein garanti cun in implont solar. Per buca svidar las battarias eis ei dad esser spargnus cull'electricidad.
- L'aua per tegia e begl vegn dall'atgna fontauna, igl ei **negina aua da beiber**. Avon che duvra ston ins adina far buglir ella.
- Pusseivladads da cuschinar: Platta da gas dubla e platta da fiug.
- La tegia vegn scaldada mo dalla platta da fiug.
- Avon che duvra la platta da fiug eis ei da leger la **recumondaziun da diever** ch'ei pendida si.
- Ella tegia astga schiglioc buca vegnir envidau fiugs.
- Grillar ella fueina ei lubiu culla resalva dallas disposiziuns dil cantun Grischun pertuccont il scamond da far fiug. Ordeifer la fueina eis ei scumandau da far fiug.
- Fimar en tegia ei stricamein scumandau.
- Ulteriuras installaziuns provisoricas (tendas, suostas eav.) astg'ins far mo sin damonda.

### 5 Surdada, schubergiada e returnada digl object

- Il di da partenza sto la tegia esser rumida e schubergiada culla scua tochen sil pli tard las 10.00. La cuschina ed igl inventari ein da schar anavos schubergiai e mess en scaffa. Il resti da letg sto esser tratgs giu.
- Ei ha buca liug ina collaudaziun finala dalla tegia. Il **protocol dalla returnada**, il qual ei era la basa per quintar giu eventuals donns caschunai, ei da turnar ensemen cun las clavs **entochen las 10.30** alla recepziun digl hotel Signina.
- La dismessa dil rumien conform alla lescha ei



caussa digl utilisader. Ils fittaders dismettan plinavon las butteglas vitas, veider, scatlas da conservas eav.

- La tschendra dalla platta da fiug e dil gril ei da dismetter ellas sadialas specialas per tschendra ch'ei semtgadas.
- La schubergiada fina fa la survegionza dalla tegia, ella vegn quintada anticipadamein cun pauschal 120 francs.

## 6 Responsabladad ed obligaziun da quitau

- Il fittader s'oblighescha da haver quitau digl entir object fittau.
- Il fittader ei responsabels da principi per donns caschunai en tuttas localitads confidadas al diever, inclusiv cundrezs, apparats e mobiliar.
- La possessura excluda scadina responsabladad per donns vid object e personas ch'ei buca reglai tras lescha.
- Donns vegnan facturai als caschunaders.
- Tuttas utilisadras ed utilisaders s'obligheschan da setener vid quei regulativ sco era da duvra gl'object cun risguard e conform agl uorden.
- Igl ei da haver quitau dalla tegia, da siu contuorn e digl uaul.

## 7 Perdita dalla clav

- Clavs ch'ei idas a piarder ni ch'ei buca pli returnadas pretendan ch'il cundrez da serrar sto vegnir adattaus. Ils cuosts leutier ha il caschunader da sorprendere.

## 8 Equipagi da basa

- Igl equipadi da basa include:
  - Inventari da cuschina tenor gliesta separada
  - Mied da lavar giu, schigienta-vischala e sdratscha da schubergiar
  - Pupi da tualetta (2 rollas)
  - Molton e lenzeuls fix, plumatschs e tapets incl. garnitura da letg.
  - 2 sacs da rumians 35 l
- Tapets tratgs si ein en tegia. Il resti da letg ei inclus el prezi.
- Pantoflas ha ei neginas en tegia.

## Reglament da diever ed uorden da taxas

- Lenna per scaldar la platta da fiug ei a disposiziun.

## 9 Survegionza dalla tegia

Weisse Arena Gastro AG / Hotel Signina

Via Murschetg 15

7032 Laax

Telefon: 081 927 90 00

E-Mail: reception@signinahotel.com

## 10 Adressas

- **Adressa d'internet:** [www.tegia-alp-uaul.ch](http://www.tegia-alp-uaul.ch)

- **Administraziun dalla tegia**

Via Principala 60b

7031 Laax

Telefon: 081 927 77 40

E-Mail: [verwaltung@tegia-alp-uaul.ch](mailto:verwaltung@tegia-alp-uaul.ch)

- **Bus Shuttle:**

<https://www.flimslaax.com/transport>

- **Bike:**

<https://www.flimslaax.com/biken/never-end-trail>

- **App:** Inside Laax
- **IBAN:** CH81 8080 8008 5390 9120 0
- **IID (BC-Nr.):** 80808
- **SWIFT-BIC:** RAIFCH22

## 11 Taxas d'utilisaziun

- Ellas taxas d'utilisaziun ein inclusas las taxas da cura, il resti da letg, la survegionza sco era il consum d'aua, electricitad e lenna.
- Il cuoz dall'utilisaziun dalla tegia Alp Uaul ei minimalmein treis respectiv 4 dis, 1 jamna, maximalmein 2 jamnas. Ei valan mo reservaziuns da maximal in onn ordavon.



Stagiun aulta (ad jamna)	Stagiun secundara (ad jamna)	
Zercladur/fenadur	Matg/zercladur + settember/october	
Di d'arrivada: sonda	Di d'arrivada: dumengia	
Hosps	CHF	800.00
Indigens e possessurs da habitaziuns secundaras dalla vischnaunca da Laax	CHF	400.00

Stagiun secundara (per 4 pernottaziuns)		
Matg/zercladur + settember/october		
Di d'arrivada: dumengia		
Hosps	CHF	500.00
Indigens e possessurs da habitaziuns secundaras dalla vischnaunca da Laax	CHF	250.00

Stagiun secundara (per 3 pernottaziuns)		
Matg/zercladur + settember/october		
Di d'arrivada: gievgia		
Hosps	CHF	400.00
Indigens e possessurs da habitaziuns secundaras dalla vischnaunca da Laax	CHF	200.00

Schubergiar, parcar e lubientscha da carrar		
Schubergiar, pauschala	CHF	120.00
Resti da letg, incl. lubientscha da carrar (1 exemplar)	CHF	15.00

### 12 Disposiziuns finalas

Ei restan resalvai midaments, oravontut augments dallas taxas, cumpletaziuns ni ina redacziun cumpletta da quest regulativ. Gliez sa succeder da tut temps e senza preannunzia.

### 13 Annulaziuns

El cass d'annulaziun dalla reservaziun valan las suandontas disposiziuns:

- Tochen 2 meins avon il termin dall' affitaziun vegn quintada la mesadad dalla taxa d'utilisaziun.
- Tochen 2 jamnas avon il termin dall' affitaziun vegn quintada l'entira taxa d'utilisaziun.

Approbau dalla suprastonza communal en sia sesida dils 26.05.2020.

Entra en vigur igl 1 da zercladur 2020.

### Suprastonza communal Laax

#### Il president communal:

Franz Gschwend